

VIVRE RENNES! AVEC CHARLES COMPAGNON

PROTÉGER
RESPIRER
RELANCER

Photographie © Franck Levey



Quelques mots pour vous.

Vous aimez Rennes. Vous donnez beaucoup à cette ville. Et c'est notre force.

Donner de son temps pour les autres, s'engager dans une association, faire vivre son quartier, soutenir un commerce local, c'est cela, l'esprit rennais : la solidarité, la fraternité, le sens du collectif.

“Aujourd'hui, la ville vous prend trop”

- Elle prend votre **temps** : se déplacer est devenu un parcours d'obstacles.
- Elle prend votre **énergie** : s'engager devient un combat, trouver un logement devient incertain.
- Elle prend votre **liberté** : se sentir en sécurité n'est plus une évidence.

Nous voulons que Rennes vous donne à nouveau.

“En 2026, Rennes a besoin d'une alternance claire et responsable”

En tant qu'élus d'opposition, j'ai construit en 6 ans quelque chose de nouveau. J'ai fait le choix de l'union et du rassemblement, en dépassant les clivages habituels.

VIVRE RENNES!, c'est une rencontre autour d'un projet clair, ouvert, sérieux et profondément local. C'est ce projet que nous vous présentons dans ce journal de campagne.

En tant que candidat à la mairie de Rennes, je vous propose une méthode simple et de bon sens : partir de votre quotidien, dire les choses telles qu'elles sont, agir là où ça bloque, vous associer au lieu de prendre des décisions dans

votre dos. Vous, Rennes et une équipe qui agit **avec vous**.

Nous devons **protéger** ce qui compte : la tranquillité, la sécurité et le cadre de vie.

Nous devons permettre de **respirer** : vous loger, vous déplacer, vivre mieux dans chaque quartier.

Nous devons **relancer** l'énergie rennaise : l'emploi, les commerces, le sport, la culture.

Vous méritez mieux. Rennes mérite mieux. C'est le sens de mon engagement. C'est le choix que je vous propose.

Charles Compagnon

Candidat à la mairie de Rennes

*Qui, il est temps de
Vivre Rennes!
Charles Compagnon*

Retrouvez-nous dans notre permanence de campagne : 47, rue Saint-Hélier - 35000 Rennes - 06 13 17 60 27 - contact@vivre-rennes.fr

www.vivre-rennes.fr

Union du centre, de la droite, des régionalistes et de citoyens de la société civile



CHARLES COMPAGNON, sera un maire enraciné

Installé à Rennes depuis 1986, Charles Compagnon connaît la ville par cœur: ses quartiers, ses rues, ses commerces, ses écoles, ses associations. Il ne parle pas de Rennes depuis un bureau: il la vit au quotidien, il la parcourt, il l'écoute. Issu de l'entrepreneuriat, il a appris très tôt le sens des responsabilités, le goût de l'action concrète et l'exigence du résultat. Restaurateur, président du Carré Rennais et acteur engagé de la vie économique et associative locale, il défend une conviction simple, guidée par le bon sens: une ville se gouverne avec ceux qui y vivent.

Depuis six ans, en tant qu'élu municipal, Charles Compagnon a fait du terrain sa marque de fabrique.

Là où d'autres gouvernent à distance, il a choisi la présence, l'écoute et le dialogue.

Concrètement:

- des centaines de rencontres avec des habitants, des commerçants, des parents, des associations;
- une présence hebdomadaire dans tous les quartiers de Rennes, sans distinction;
- des réunions publiques, des manifestations, des échanges informels;
- près de 200 vidéos pour en rendre compte, expliquer, alerter, dialoguer directement avec les Rennaises et les Rennais.

Cette méthode, c'est sa façon de faire de la politique: partir du réel, des problèmes concrets, des idées venues du terrain... et décider.

C'est au contact des habitants, dans leurs quartiers, que Charles Compagnon a cerné précisément les difficultés que nous rencontrons à Rennes: l'insécurité, un logement devenu inaccessible, des

transports saturés, le sentiment que les décisions sont imposées d'en haut, sans concertation. Il a aussi fait émerger des solutions concrètes, souvent issues des habitants eux-mêmes.

Cette approche irrigue l'ensemble du projet présenté dans ce journal: parole redonnée aux Rennais, proximité, décisions prises au niveau des quartiers, au plus près du quotidien.

Là où la municipalité sortante a privilégié une gouvernance verticale, Charles Compagnon incarne une autre voie: une ville gouvernée depuis le terrain, et non d'en haut.

Aujourd'hui, Charles Compagnon s'appuie sur une équipe aux parcours variés, unie par une même exigence: faire mieux pour Rennes.

Pour en savoir plus sur le parcours de Charles Compagnon et sa vision pour Rennes, retrouvez son livre *Rennes au cœur!* dans les librairies rennaises ou en téléchargement via ce lien : <https://tr.ee/cjVDNrbrVz>



EN 2026, RENNES
N'A PAS BESOIN
D'UN MAIRE HORS-SOL.
ELLE A BESOIN D'UN MAIRE
QUI LA CONNAÎT, QUI L'AIME
ET QUI SOIT CAPABLE
DE LA RASSEMBLER.



Photographie ©Franck Levey

CAROLE GANDON, une voix forte pour Rennes à la Métropole

Mobilités, logement, développement économique, grands équipements, transition écologique: de nombreuses politiques publiques se jouent désormais à l'échelle métropolitaine.

Au sein de Rennes Métropole, Carole Gandon porte une voix exigeante sur les équilibres territoriaux, les réalités financières, et l'impact concret des décisions sur la vie quotidienne des habitants.

Là où la Métropole est parfois perçue comme lointaine ou technocratique, Carole Gandon défend 3 engagements majeurs:

- mieux coordonner Ville et Métropole,
- éviter les décisions imposées d'en haut,
- remettre les habitants au cœur des choix structurants.

ON NE PEUT PAS PARLER DE LOGEMENT,
DE MOBILITÉS OU D'ÉCOLOGIE SANS UNE COORDINATION
FORTE ENTRE RENNES ET LA MÉTROPOLE.

LE CHOIX DU RASSEMBLEMENT

Carole Gandon est élue d'opposition au conseil municipal de Rennes et au conseil métropolitain.

Bretonne d'origine, diplômée de Sciences Po Rennes, elle est profondément attachée à ce territoire.

Engagée professionnellement dans le champ de l'inclusion et des politiques publiques, elle agit au quotidien pour rapprocher les acteurs économiques, associatifs et institutionnels et transformer les discours en actions concrètes.

« L'UNION QUE NOUS AVONS CONSTRUITE AVEC CHARLES COMPAGNON EST FONDÉE SUR LE TRAVAIL, LE RESPECT ET L'INTÉRÊT GÉNÉRAL, PAS SUR DES ACCORDS D'APPAREIL. »

Charles Compagnon et Carole Gandon président les deux groupes d'opposition au Conseil municipal de Rennes. En 2020, ils avaient fait campagne séparément. En 2026, ils font un choix historique: l'union. Parce que l'enjeu est trop fort pour Rennes et que l'alternance ne

se construira pas dans la division. Depuis six ans, ils ont appris à travailler ensemble. Complémentaires, expérimentés et ancrés dans le terrain, ils forment un binôme solide pour gouverner la ville et la métropole avec méthode, énergie et sens des responsabilités.

Avec VIVRE RENNES!, ils forment la seule liste capable de l'emporter face à la majorité sortante: un rassemblement du centre, de la droite, des régionalistes et de citoyens de la société civile.

Notre programme pour Rennes :

PROTÉGER RESPIRER RELANCER

SÉCURITÉ : LA PREMIÈRE DES LIBERTÉS

Une présence renforcée dans tous les quartiers

- Police municipale armée présente 24h/24 et vidéoprotection dans les 12 quartiers

4 commissariats de proximité

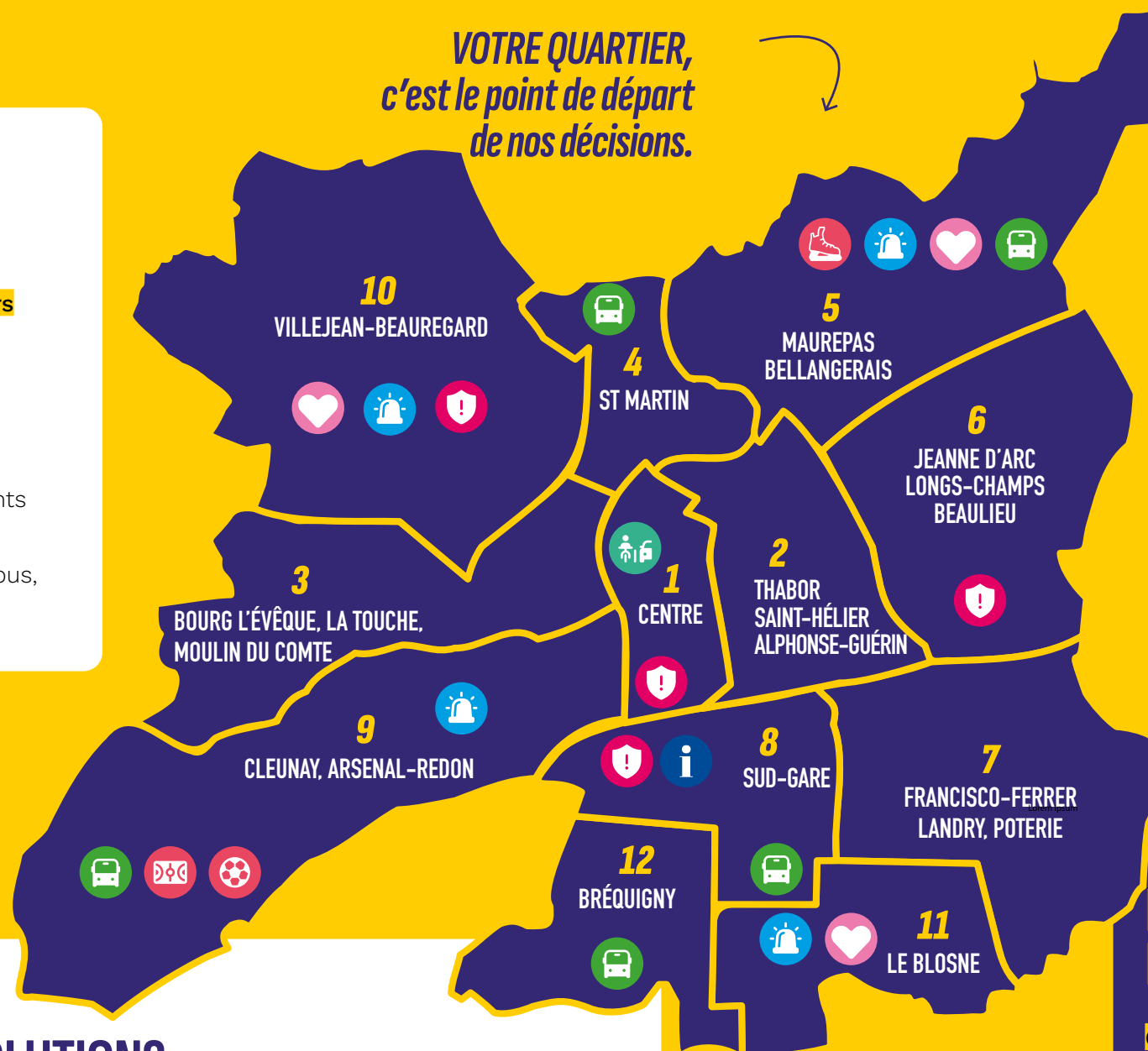
Centre-ville

- Opération SARA (Sainte-Anne et République Apaisées) : espaces sûrs, propres et accueillants

Transports et espaces publics

- Police métropolitaine des transports (métro, bus, trambus)
- Sécurisation des pôles clés

VOTRE QUARTIER,
c'est le point de départ
de nos décisions.



LOGEMENT : HABITER RENNES SANS ÊTRE CHASSÉ

Quartiers pavillonnaires et mixtes

- Moratoire sur la construction d'immeubles de grande hauteur
- Respect du cadre de vie existant

Quartiers à réhabiliter en priorité

- Recyclage urbain avant toute extension de la ville
- Fin de la bétonisation brutale et des projets imposés sans concertation préalable
- Charte de la Construction et de la Citoyenneté rendue opposable juridiquement

Toute la ville

- Développement massif du Bail Réel Solidaire pour réduire durablement le coût du foncier
- Logements accessibles pour les actifs et les classes moyennes
- Plan logement étudiant (en partenariat avec le CROUS et les bailleurs)

MOBILITÉS : MOINS DE BOUCHONS, PLUS DE SOLUTIONS

Relier les quartiers entre eux

- Réseau de bus renforcé
- Bus circulaire de première couronne

Sud & Ouest

- Études pour prolonger le métro au-delà de la rocade (aéroport, parc-expo, Ker Lann)

Centre-ville

- Plan cyclable sécurisé et apaisé
- Parking Kleber surélevé (+120 places) et végétalisé
- Expérimentation de navettes fluviales sur la Vilaine

Première couronne

- Lignes de trambus vers Bruz, Pacé, Liffré, Châteaugiron
- Parkings relais en périphérie connectés aux quartiers rennais

Toute la métropole

- Relance du RER métropolitain
- Métro et bus jusqu'à 3h du matin le week-end

RENOUER AVEC DES GRANDS PROJETS POPULAIRES ET VISIONNAIRES

Ouest rennais – Route de Lorient

- Nouveau stade de football, financé par le propriétaire du Stade Rennais
- Création d'un quartier des stades (autour de la route de Lorient de part et d'autre de la rocade)

Équipement métropolitain structurant

- Zénith (12-15 000 places)
 - rayonnement culturel et économique pour tous les quartiers

Toute la ville

- Accueil d'un grand départ du Tour de France et d'autres grandes manifestations sportives et culturelles
- Poursuite de la rénovation énergétique de la patinoire
- Ouverture d'une antenne de l'office de tourisme près de la gare



Vivre Rennes | EN SÉCURITÉ

Quand on rentre chez soi le soir, quand on prend les transports, quand on laisse sortir ses enfants, **une chose compte avant tout: se sentir en sécurité.**

NOTRE CAP
La sécurité, c'est la première des libertés.

NOS ENGAGEMENTS CONCRETS

Sécurité

- Doublement des effectifs de police municipale
- Présence 24 heures/24 dans tous les quartiers
- Armement et formation renforcée
- Création de quatre commissariats de proximité: Maurepas, Villejean, Cleunay, Le Blosne
- Triplement des caméras de vidéoprotection avec opérateurs dédiés
- Création d'une police métropolitaine des transports (métro, bus, trambus)
- Éclairage nocturne renforcé et expérimentation de système d'éclairage intelligent (détection de mouvement)

Tranquillité résidentielle

- Création d'une brigade de prévention et de médiation déployée dans les logements sociaux en lien avec les bailleurs
- Lutte ciblée contre les trafics dans les halls et parkings
- Agents de quartier clairement identifiés et présents

Propreté

- Lancement d'une opération choc de propreté dès le début du mandat
- Tolérance zéro pour les dégradations, dépôts sauvages...

ADOPTION
D'ARRÊTÉS ANTI-TAGS
interdiction de se déplacer avec des bombes de peinture la nuit, nettoyage immédiat des dégradations, sanctions systématiques.



Vivre Rennes | PAR L'ÉDUCATION ET LA JEUNESSE

Quand on est parent, on sait que les décisions municipales impactent directement **le quotidien des familles, l'organisation de la vie de tous les jours, l'avenir des enfants.**

NOTRE CAP
Accompagner chaque Rennais, à chaque étape de la vie.

NOS ENGAGEMENTS CONCRETS

Petite enfance & familles

- Soutenir la diversification des différents modes de garde et augmenter de +30 % les capacités d'accueil de la petite enfance sur le mandat
- Développement des crèches aux horaires élargis (soir, week-end), notamment pour les familles aux horaires atypiques

Jeunesse

- Création d'un Conseil municipal de la jeunesse doté d'un véritable pouvoir de proposition
- Déploiement de tiers-lieux jeunesse dans les quartiers
- Extension de la Carte Sortir aux Extension de la Carte Sortir aux étudiants boursiers échelon 1 et 0 bis

LE TEMPS DES ENFANTS: REDONNER LA PAROLE

Nous organiserons une concertation municipale puis un référendum populaire local sur les rythmes scolaires.

Objectifs:

- Ouvrir un débat serein avec les parents, les enfants, les enseignants et les professionnels de l'enfance
- Remettre à plat les rythmes scolaires, la pause méridienne et le périscolaire
- Prendre une décision claire, partagée et assumée.

Vivre Rennes | PAR LA SOLIDARITÉ ET L'ENGAGEMENT ASSOCIATIF

Quand on s'engage pour les autres, quand on fait vivre une association, quand on donne de son temps à son quartier, **on fait la force de Rennes.**

NOTRE CAP
Reconnaître et soutenir ceux qui font vivre la ville au quotidien.

NOS ENGAGEMENTS CONCRETS

- Ouverture de maisons de santé et de solidarité dans les quartiers prioritaires
- Rénovation et extension de la Maison des associations
- Budget global maintenu pour les associations. Subventions attribuées en fonction de leur utilité locale et du respect des valeurs républicaines

DÉPLOIEMENT D'UN PROGRAMME RENNES BOUGE POUR SA SANTÉ

Activités physiques adaptées, alimentation durable, prévention des addictions.





RESPIRER

Vivre Rennes

PAR LA TRANSFORMATION ÉCOLOGIQUE ET URBAINE

Ce qui compte pour vous, c'est une écologie qui rend **la ville plus agréable à vivre** : quand on vit en ville, on a besoin de fraîcheur, d'ombre, de nature.

NOTRE CAP

Réconcilier nature, ville et bien-être.

NOS ENGAGEMENTS CONCRETS

→ Moratoire sur l'abattage des arbres

CRÉATION D'UN ÎLOT DE FRAÎCHEUR

par quartier et végétalisation massive des cours d'école, des parkings et des trottoirs.

- Rétablissement du ramassage des déchets verts
- Construction d'une usine de méthanisation métropolitaine (biogaz)
- Plan de rénovation énergétique des bâtiments municipaux
- Mise en place d'un réseau de réemploi (recyclerie) près des écoles

Vivre Rennes

PAR UN HABITAT ACCESSIBLE, SANS EXCLUSION

Se loger est devenu un parcours d'obstacles. Nous voulons permettre aux familles, aux jeunes actifs, aux seniors de **rester vivre à Rennes**.

NOTRE CAP

Permettre à chacun de construire un parcours résidentiel à Rennes. Louer, acheter, évoluer... sans être obligé de quitter Rennes.

NOS ENGAGEMENTS CONCRETS

- Révision des règles qui organisent la construction et le logement sur le territoire (PLUi et PLH)
- Moratoire sur les tours dans les quartiers pavillonnaires

DÉVELOPPEMENT MASSIF

DU BAIL RÉEL SOLIDAIRE pour réduire durablement le coût du foncier

- Élaboration d'un plan logement étudiant avec le CROUS et les bailleurs
- Création de comités locaux d'urbanisme avec droit d'initiative citoyenne
- Priorité à la réhabilitation et au recyclage urbain
- Réserver un logement sur trois aux actifs travaillant à Rennes

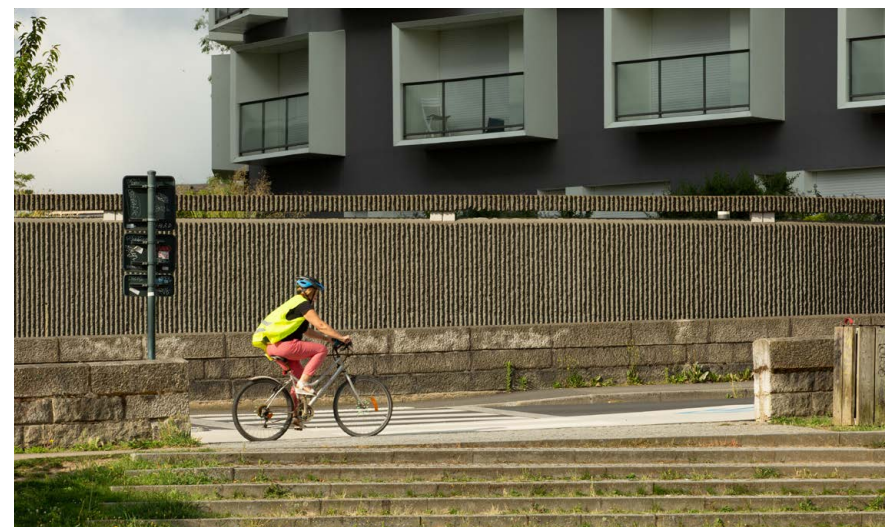
Vivre Rennes

EN MOUVEMENT

Quand on perd du temps dans les bouchons et que les transports sont saturés, on subit sa mobilité au lieu de la choisir.

NOTRE CAP

Une ville qui circule, une métropole qui respire



NOS ENGAGEMENTS CONCRETS

- Études pour prolonger le métro au-delà de la rocade
- Déploiement de lignes de trambus vers les principales villes de la couronne rennaise, avec des parkings relais en périphérie
- Relance du RER métropolitain

MÉTRO, TRAMBUS ET BUS jusqu'à 3h du matin le week-end

- Mise en œuvre d'un plan vélo sécurisé et apaisé
- Étude de surélévation du parking Kléber
- Amélioration de l'accessibilité pour les personnes âgées et en situation de handicap
- Mise en place d'un réseau de bus circulaire reliant la première couronne
- Déploiement de navettes fluviales sur la Vilaine
- Stationnement mieux organisé
- Création d'un stationnement résident pour la 2e voiture

GRATUITÉ DES TRANSPORTS en commun lors des temps forts commerciaux et culturels



Vivre Rennes

PAR LE TRAVAIL ET L'EMPLOI

Une ville dynamique, ce sont des emplois, des commerces vivants et **des opportunités pour tous**.

NOTRE CAP

Faire de la Ville un acteur facilitateur, au service de l'emploi, des entreprises et des commerces.

NOS ENGAGEMENTS CONCRETS

Économie

- Création d'un fonds d'innovation et de transition économique
- Relocalisation industrielle ciblée (objectif: 10 000 emplois en 6 ans)
- Création d'une maison citoyenne de l'IA (Intelligence Artificielle)

Emploi

- Mise en place d'un plan local d'insertion pour les jeunes et les seniors
- Renforcement des liens entre entreprises, formation et alternance
- Soutien aux projets d'insertion et aux structures de l'économie sociale et solidaire
- Création d'un permis de conduire civique pour faciliter l'accès à l'emploi

Commerce

- Plan « Quartiers vivants » pour le commerce
- Centre-ville et quartiers commerçants vivants

PASS PRO

STATIONNEMENT

pour faciliter le stationnement et la circulation des commerçants et professions libérales

- Transports en commun gratuits lors des temps forts commerciaux (soldes, Noël, etc.)

Vivre Rennes

PAR LE SPORT POPULAIRE ET PROFESSIONNEL

Qu'il soit pratiqué par tous ou au niveau professionnel, **le sport fait vibrer Rennes et nous rassemble**.

NOTRE CAP

Faire du sport un moteur de fierté et de cohésion pour Rennes.

NOS ENGAGEMENTS CONCRETS

- Développement du sport pour tous, du handisport et du sport inclusif
- Installation de bassins de natation mobiles et extension des horaires d'ouverture des piscines existantes
- Rénovation et modernisation des équipements sportifs
- Première licence gratuite pour les enfants de 6 ans

NOUVEAU STADE

ROAZHON PARK II

financé par propriétaire du Stade Rennais, avec un Roazhon Park I consacré au rugby et aux pratiques sportives féminines

Vivre Rennes

PAR LA CULTURE, LE TOURISME ET LE PATRIMOINE

La culture et le patrimoine font rayonner Rennes et renforcent son attractivité.

NOTRE CAP

Faire de Rennes une ville de l'effervescence culturelle et artistique, du tourisme et du patrimoine.

NOS ENGAGEMENTS CONCRETS

CONSTRUCTION

D'UN ZÉNITH

(12 000 à 15 000 places), équipement métropolitain structurant

- Soutien renforcé à la création artistique locale, dans toute sa diversité
- Soutien au projet de musée de la Justice sur le site de la prison Jacques Cartier porté par l'association Champs de Justice (sur le modèle du mémorial de Caen)
- Développement du tourisme urbain et culturel en s'inspirant notamment des expériences réussies dans des villes néerlandaises et danoises
- Candidature de Rennes au titre de Capitale européenne de la culture

QUAND ON GÈRE L'ARGENT PUBLIC, ON DOIT RENDRE DES COMPTES.

Nous proposons une rupture claire: une mairie plus proche, plus efficace, plus responsable.

Le constat: une mairie trop éloignée du quotidien

- Des décisions souvent idéologiques et déconnectées du terrain
- Des concertations tardives, sans effet et le plus souvent sur des projets déjà ficelés
- Une gouvernance fermée, dogmatique et peu lisible

NOTRE CAP, NOS VALEURS

Gouverner autrement

- Décider au plus près des quartiers (subsidiarité, conseils de quartier renforcés)
- Concarter avant de décider, pas après
- Redonner la parole aux Rennais (référendums populaires locaux, charte de la construction et de la citoyenneté opposable aux tiers, budget participatif par quartier)
- Aucune hausse d'impôts, des priorités claires et évaluées